

Projektchef / Bygherrerådgiver til renoveringsprojekter

Vil du stå i spidsen for nogle af Københavns mest spændende renoveringsprojekter – og være den der træffer beslutningerne, når projekter skal lykkes?

Du bliver bygherrens betroede rådgiver og får ansvar for hele projektforløbet – fra de første analyser og strategiske beslutninger til aflevering og drift. Samtidig bliver du en del af en virksomhed i vækst med korte beslutningsveje, høj faglighed og dygtige kolleger, der brænder for at skabe de bedste løsninger.

En rolle med ansvar og stor indflydelse

Som Projektchef bliver du ansvarlig for at planlægge, styre og gennemføre en bred vifte af bygge- og renoveringsprojekter på vegne af Fokus Nordic. Du sikrer, at projekterne leveres til tiden, inden for budgettet og med den kvalitet, som både investorer og brugere forventer.

Du får stor frihed til at drive dine projekter og bliver en vigtig sparringspartner for både kunder, rådgivere, entreprenører og interne interessenter.

Dine nye ansvarsområder

Du kommer blandt andet til at:

- Varetage bygherrens interesser gennem hele projektets livscyklus
- Lede og styre bygge- og renoveringsprojekter fra idé til aflevering
- Udarbejde og følge op på budgetter, tidsplaner og risikovurderinger
- Sikre styring af økonomi, kvalitet, tid og risici gennem alle projektets faser
- Lede rådgivere og entreprenører samt gennemføre udbud og kontraktstyring efter AB 18 og ABR 18
- Drive interessenthåndtering med fokus på beboere, brugere og øvrige samarbejdspartnere
- Understøtte bæredygtighedsinitiativer og DGNB-certificeringer
- Varetage dialog med myndigheder
- Rapportere projektstatus og risici til ledelsen
- Bidrage til effektive projektforløb gennem værktøjer som Last Planner System og Trimmet Projektering

Vores nye kollega

Du trives med ansvar og motiveres af at skabe overblik i projekter. Du arbejder struktureret, har en stærk forretningsforståelse og formår at samle mange interessenter om fælles mål.

Vi forestiller os, at du har:

- Erfaring med bygherrerådgivning og ledelse af større bygge- eller renoveringsprojekter på bygherresiden
- Godt kendskab til AB 18, ABR 18 samt relevante ydelsesbeskrivelser
- Erfaring med projektøkonomi, risikostyring og interessenthåndtering
- Evnen til at bevare overblikket – også når projekterne er komplekse
- Stærke samarbejds- og kommunikationsevner
- En projektlederuddannelse eller certificering (PMP, PRINCE2, IPMA eller tilsvarende) er en fordel, men ikke et krav

Vores arbejdsplads

Hos Fokus Nordic bliver du en del af et stærkt fagligt miljø, hvor samarbejde, kvalitet og udvikling er en naturlig del af hverdagen.

Du får:

- Ansvar for renoveringsprojekter i varierende kompleksitet
- Stor indflydelse på både projekter og arbejdsprocesser
- Et erfarent team med høj faglighed og et stærkt samarbejde
- En virksomhed i vækst med korte beslutningsveje
- Mulighed for at arbejde aktivt med bæredygtighed og udviklingen af fremtidens ejendomme

Om Fokus Nordic

Fokus Nordic er en af Nordens førende kapitalforvaltere inden for ejendomsinvesteringer og asset management.

Siden etableringen i 2016 har virksomheden oplevet betydelig vækst og beskæftiger i dag mere end 160 medarbejdere fordelt på Danmark, Sverige, Norge og Finland. Fokus Nordic forvalter ejendomsaktiver for mere end 9 mia. EUR og kombinerer investering, asset management og projektudvikling i én integreret nordisk platform.

Virksomheden arbejder målrettet med at skabe langsigtet værdi for investorer gennem stærk lokal markedsindsigt, høj faglighed og bæredygtige løsninger.

Vi behandler ansøgninger løbende, så send gerne din ansøgning hurtigst muligt.

Læs mere om virksomheden her:

[Om Fokus Nordic](#)